

Profissionais das Agências de Publicidade

# Se você não sabe as regras do jogo, de nada adianta uma campanha show de bola.

Síntese Itap

Você entende o briefing, arma uma estratégia surpreendente, faz uma campanha redondinha, organiza um monte de documentos e, na hora H, um pequeno detalhe coloca você fora de campo. É por isso que a Abap-CÉ convidou o Dr. Afro Lourenço (e equipe), um dos mais qualificados e experientes advogados no assunto, para realizar um seminário sobre a Lei nº 12.232 - Nova Lei de Licitação de Serviços de Publicidade, exclusivamente para profissionais de agências de publicidade.

## NOVA LEI DE LICITAÇÃO DE SERVIÇOS PUBLICITÁRIOS

VAMOS MOSTRAR PARA VOCÊ TUDO SOBRE AS REGRAS DA NOVA LEI DE LICITAÇÕES PÚBLICAS.

Realização:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE AGÊNCIAS DE PUBLICIDADE  
CAPÍTULO CEARÁ

Apoio:

25/11/2010, das 9:30 h às 11:30 h  
Auditório da Torre Comercial Del Paseo  
Avenida Santos Dumont, 3131-A  
Inscrições: [www.abapce.com.br/inscricao](http://www.abapce.com.br/inscricao)  
Informações: (85) 3521.4727  
Evento exclusivo para profissionais de agências de publicidade.

361479751

361487127

DA PARANGABA AO MUCURIPE

# Obras do VLT irão remanejar 3.500 famílias



NO TRECHO que vai do Mucuripe até a Av. Raul Barbosa, serão remanejadas famílias para novos conjuntos habitacionais ou haverá indenização para desocupação das casas. FOTO: KID JÚNIOR

Moradores serão remanejados para novos conjuntos habitacionais ou receberão indenização para desocupar casas

ÂNGELA CAVALCANTE  
Repórter

Cerca de 3.500 famílias residentes nas áreas previstas para as obras de construção do VLT (Veículo Leve sobre Trilhos), no percurso que liga a Parangaba ao Mucuripe, e de ampliação e adequação da Via Expressa - compreendendo o trecho que vai do Mucuripe até a Av. Raul Barbosa - serão remanejadas para novos conjuntos habitacionais

ou receberão indenização para desocupar suas casas. Além dos recursos do programa Minha Casa Minha Vida, que irão financiar a construção dos conjuntos, o governo do Estado tem R\$ 95 milhões reservados a indenizações e permutas, para os moradores que preferirem essas outras opções. O valor de cada casa dentro dos conjuntos habitacionais é estipulado em R\$ 45 mil pelo MCMV. Considerando apenas as duas obras, sem o valor do remanejamento, a previsão de investimento é de R\$ 200 milhões.

Os dados foram anunciados, ontem, pelo secretário das Cidades, Joaquim Cartaxo, que passou a manhã reunido com o grupo de trabalho, buscando alternativas para o remanejamento das famílias, em virtude da realização das duas obras de infraestrutura do Projeto Copa 2014. As obras da via expressa e do VLT são integradas, sendo que a via expressa está sob a coordenação da Prefeitura de Fortaleza e a implantação do VLT é de responsabilidade do governo do Estado.

De acordo com Cartaxo, a maioria do que precisa ser remanejada é de imóveis localizados no trecho da construção do VLT. "São 3.500 unidades habitacionais no total, mas a maioria está na área do VLT. Os imóveis situados na via expressa são não residenciais. Para esses aí não há remanejamento, mas indenização", explica.

Segundo ele, o governo do Estado oferecerá "uma cesta de soluções" à população que será remanejada de suas atuais residências. "As famílias poderão escolher entre uma casa em conjunto habitacional, a indenização ou a permuta por outro imóvel escolhido noutro bairro da Capital. Mas a maioria vai para conjuntos habitacionais, como ocorreu no Maranguapinho, onde seis mil dentre as nove mil famílias envolvidas vão para conjuntos", estima. Os novos conjuntos habitacionais, conforme ele, serão construídos numa distância máxima de dois mil metros das áreas onde as famílias remanejadas residem hoje.

Os projetos habitacionais estão na fase de detalhamento e aprovação. No momento, o grupo também está realizando o estudo de remanejamento de população. A previsão é de que até o fim de novembro estejam concluídos os cadastros sócio-econômicos das famílias e escolhidos os terrenos. Os cadastros servirão para identificar situações de coabitação, com mais de

uma família residindo no mesmo imóvel, de imóveis alugados. "No caso de aluguel, será paga a benfeitoria ao proprietário, mas também teremos que arrumar casa para o inquilino", explica Cartaxo, que afirma já ter "em mãos" uma lista de terrenos para verificar as condições.

"Ao longo da via temos opções de terrenos em vários bairros, da Parangaba ao Mucuripe. Estamos fazendo o levantamento da disponibilidade de terrenos nessas áreas da intervenção para que possamos fazer os estudos de implantação dos conjuntos habitacionais", observa.

Devido a necessidade de agilizar a obra, Cartaxo diz que os conjuntos serão construídos no âmbito do programa de habitação popular do governo Federal Minha Casa Minha Vida (MCMV). "Temos um projeto padrão do MCMV aprovado no Ceará e a única coisa que falta para aprovar são os terrenos,

## CRONOGRAMA

Iniciando a obra de habitação, em 12 meses o conjunto estará pronto"

JOAQUIM CARTAXO  
Secretário das Cidades

que precisam ser fiscalizados pela Prefeitura. Eles precisam estar em áreas urbanizadas, por exigência do MCMV. O programa permite que se agilize a construção dos conjuntos que irão receber essa população. Até o fim desse mês (novembro) estaremos com tudo isso concluído", projeta.

De acordo com o secretário, os cronogramas estão todos sendo cumpridos e não há perspectiva de atrasos. "Iniciando a obra de habitação hoje, em doze meses o conjunto estará pronto", assegura. Nos trechos que não precisam de remanejamento, Cartaxo afirma que as obras já serão iniciadas. Noutros locais, com poucas famílias a serem remanejadas, a ideia é aproveitar imóveis que já estão concluídos. "Tem lugar que basta tirar 50 famílias. A gente vai fazer levantamento com o Sinduscon para saber se já tem algum conjunto pronto. Vamos negociar família a família", diz. ■

## COMENTE

negocios@diariodonordeste.com.br

## NOVO SERVIÇO - REDE CHEVROLET



Mais benefícios para o seu carro, mais vantagens para você, de menos mesmo só a dor de cabeça.

KIT SOM MP3 PLAYER, ALTO-FALANTE E ANTENA.

6X R\$ 83,00  
INSTALADO



NA COMPRA DE 2 PNEUS, GANHE UMA TROCA DE ÓLEO GRÁTIS.



Só na GM você cuida do seu carro e ainda ganha prêmios com o Serviço Premiado. A partir de R\$ 150,00 em serviços de manutenção, você pode ganhar um prêmio na hora e ainda participa de sorteios mensais. Venha em uma de nossas concessionárias e conheça as vantagens de escolher a melhor. Aqui você ganha sempre mais.



Faça revisões em seu veículo regularmente

GRANDE FORTALEZA | CODISMAN (85) 3277.5066 | DAFONTE (85) 3444.6634 | KRAUTOP (85) 3455.7331 | SANAUTO (85) 3306.7717 | SILCAR (85) 4012.4058 | INTERIOR | ALENCAR PINTO (88) 3412.4040 | ANTARES (88) 3652.2033 | DVERAS (88) 3677.1000 | TELHA IGUATU (88) 3581.1977 | VERDE VALE (88) 2101.1375

Compra e instalação de dois ou mais pneus, para qualquer modelo Chevrolet, ganha o óleo especificado no manual do carro. Não está incluso o gasto de mão-de-obra para a troca do óleo. Serviços serão orçados e realizados após a aprovação do cliente. Consulte as condições nas concessionárias Chevrolet participantes. Promoção válida até dezembro de 2010. [www.chevrolet.com.br](http://www.chevrolet.com.br) - SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022. Kit Som composto pelo Aparelho Modelo KDCMP6079GM\* (Ref: 94743789), par de alto falantes (Ref: 93394115) mais antena (Ref: 93364467) por R\$ 498,00 à vista ou em 6 vezes sem juros de R\$ 83,00 nos cartões de crédito aceitos nas concessionárias. Todos os preços divulgados possuem o valor da mão-de-obra incluso. Garantia de 1 ano nas peças e mão-de-obra nos serviços realizados nas oficinas das concessionárias Chevrolet. Serviços adicionais serão orçados e realizados após aprovação do cliente.

Promoção válida para compra de produtos ou serviços na área de Pós-Vendas das concessionárias participantes e verifique o regulamento da promoção no site [www.chevrolet.com.br/servicopremiado](http://www.chevrolet.com.br/servicopremiado). C.A. CAIXA 5-0945/2010 E 4-0944/2010.

361486349